

P2507023



Beograd 17.07.2025.

STAMBENA ZAJEDNICA Zahumska 23a

Zahumska 23a

11070 Beograd

Predmet: Ponuda za održavanje zajedničkog stepenišnog prostora stambene zgrade

Poštovani,

Zahvaljujemo se na Vašem interesovanju za održavanje Vaše stambene zgrade od strane firme Clean & Tidy d.o.o. Beograd. U nastavku Vam iznosimo elemente naše ponude:

Pozicija	Opis	Cena (RSD)/sa PDV-om
1	Održavanje stepenišnog prostora stambene zgrade 1x nedeljno prema detaljnoj specifikaciji usluga koje su date kao prilog 2 uz ovu ponudu.	21.000,00rsd
2	Održavanje stepenišnog prostora stambene zgrade 2x nedeljno prema detaljnoj specifikaciji usluga koje su date kao prilog 2 uz ovu ponudu. Drugi izlazak: čišćenje prvi sprat - prizemlja, lift	25.200,00rsd

Vanredno angažovanje za standardne usluge, po izlasku, se naplaćuje neto 2.500 RSD + PDV po izvršiocu po svakom započetom satu. Isto je predmet naše prethodne potvrde i može da varira od zavisnosti od težine posla, vremena i urgentnosti usluge. Nalog za takve usluge, u pisanoj formi, dalje isključivo Upravnik Stambene Zajednice.

Navedena cena održavanja podrazumeva naš materijal kao i profesionalna sredstva za čišćenje i održavanje.

Profesionalne mašine i prateći pribor koji se koristi su od renomiranog engleskog proizvođača - firme NUMATIC. Profesionalna hemija je na ekološkoj bazi i ispunjava sve važeće standarde.

P2507023

Redovno održavanje zajedničkog prostora stambene zgrade se vrši istog dana u nedelji od strane obučenog i iskusnog osoblja. O izvršenim radovima se vodi pisana evidencija koja je istaknuta u hodniku Vaše zgrade.

U slučaju Vašeg interesovanja, stojimo Vam na raspolaganju za eventualna pojašnjenja naše ponude.

Bilo kakve izmene ove ponude su predmet obostranog pisanog dogovora.

Plaćanje: U roku do 10 dana od mesečne situacije za izvršene usluge redovnog održavanja odnosno 10 dana od završene usluge u slučaju vanrednog angažovanja.

Opcija ponude: 30 dana

Osoblje sa iskustvom, najsavremenija profesionalna oprema, namenska hemija i naša politika kvaliteta osiguraće da Vi budete maksimalno zadovoljni a Vaš prostor besprekorno čist i uredan.

U očekivanju Vašeg poziva i uspešne saradnje, srdačno Vas pozdravljamo i ostajemo,

S poštovanjem,

Vaš Clean & Tidy d.o.o. Beograd

Rada Rosić, Direktor

Prilog:

- 1.) Opšti uslovi poslovanja firme Clean & Tidy d.o.o. Beograd
- 2.) Detaljna specifikacija usluga koje su predmet ponude

PRILOG 2 Detaljna specifikacija usluga za objekat – Zahumska 23A

Radovi koji se obavljaju 1 x nedeljno

1. Čišćenje mopom poda prostora-hodnika ispred stanova
2. Mopiranje stepenica
3. Uklanjanje nepotrebnog i razbacanog reklamnog materijala
4. Pražnjenje korpi za otpatke i menjanje kesa
5. Brisanje interfona I PP aparata, sandučića
6. Skidanje paučine na dostupnim mestima
7. Čišćenje glavnih ulaznih vrata i njenih staklenih površina
8. Brisanje rukohvata
9. Brisanje poda, vrata i zidova lifta

10. Čišćenje gelendera po potrebi

11. Čišćenje svetlarnika po potrebi

Drugi izlazak podrazumeva: čišćenje prvi sprat-prizemlje, lift

Mogućnost mašinskog čišćenja zgrade